



# महाराष्ट्र शासन राजपत्र

## प्राधिकृत प्रकाशन

वर्ष १, अंक ३१ ] गुरुवार ते बुधवार, सप्टेंबर १७-२३, २०१५/भाद्रपद २६-आश्विन १, शके १९३७ [ पृष्ठे ३, किंमत : रुपये ११.००

स्वतंत्र संकलन म्हणून फाईल करण्यासाठी प्रत्येक विभागाच्या पुरवणीला वेगळे पृष्ठ क्रमांक दिले आहेत.

## भाग एक-अ—नागपूर विभागीय पुरवणी

(भाग चार-ब मध्ये प्रसिध्द करण्यात आलेले आहेत त्यांव्यतिरिक्त) केवळ नागपूर विभागाशी संबंधित असलेले महाराष्ट्र जिल्हा परिषदा व पंचायत समित्या, ग्रामपंचायती, नगरपालिका बरो, जिल्हा नगरपालिका, प्राथमिक शिक्षण व स्थानिक निधी लेखापरीक्षा अधिनियम या अन्वये काढण्यात आलेले आदेश व अधिसूचना.

भाग १-अ (ना. वि. पु.), म. शा. रा., अ. क्र. १३७.

BY COMPETENT AUTHORITY, NAGPUR MUNICIPAL CORPORATION

No. 766-Slum-2015.—

Whereas, the Maharashtra Slum Area (Improvement, Clearance and Re-development) Act, 1971 (Mah. XXXVII of 1971), (hereinafter referred to as “the said Act”), has come into force with effect from 3<sup>rd</sup> September 1971, in the area within the limits of the Corporation of the City of Nagpur *vide* Government Notification of Urban Development, Public Health and Housing Department No. SCA-1571-353-25-f-III, dated 3rd September, 1971 ;

And whereas, in exercise of the powers conferred by sub-section (2) of Section 3 of the said Act, the Government of Maharashtra has appointed the Nagpur Municipal Corporation as the Competent Authority for the purpose of the said Act ;

And Whereas, I, Rajesh Y. Bhutkar, Slum Authority on being appointed as the Competent Authority *vide* Order No. G.A.D.-10-DEL, dated 01-12-2001. I am satisfied that the area specified in the Schedule hereto (hereinafter referred to as “the said Area”) is a source of danger to the health safety or convenience of the public of that area and lacking in basic amenities have rendered insanitary, squalid or otherwise.

Now, therefore, in exercise of the powers conferred on me under sub-section (b) (II) of Section 4 of Maharashtra Slum Area (Improvement, Clearance and Re-Development) Act, 1971, declare the said area to be slum area. The map of the area can be inspected at the Office of the Nagpur Municipal Corporation, Nagpur.

### SCHEDULE

Sr. No.	Name of Slum	Mouza & Khasra	Owners as per 7/12	Area in Acre
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
1	Adiwasi Nagar	Mouza-Zingabai Takli Khasra No. 281/1	Nazul	1.25 Acre.

**Description of Location and Boundaries**

<i>North :—</i>	H/o. Bhimrao Abhimanyu Fale up to H/o. Sharif Shekh.
<i>East :—</i>	Flag Post and H/o. Chaya Ukey.
<i>South :—</i>	H/o. Sangita Jugraj Katariya up to H/o. Kachari Pandhari Tudadam.
<i>West :—</i>	Statue of Indira Gandhi and H/o. Purushottam Balpande.

Necessary Slum Improvement work intended to be carried out shall include but not limited to the listed below.—

1. Public Latrines, single or grouped ;
2. Water Mains branches and Public water stand posts ;
3. Sewer lines, waste water drains, storm water drains ;
4. Widening and re-aligning and paving of existing lanes, roads and pathways and constructing new roads, pathways and lanes ;
5. Demolition of dilapidated and obstructive buildings ;
6. Street Light poles.

Any person aggrieved by the abovesaid declaration of slum improvement areas may appeal to Tribunal located at Griha Nirman Bhavan, Kala Nagar, Bandra (East), Bombay-5, within 30 days from the date of declaration of Gazette Notification.

Nagpur :

Dated the 14th September 2015.

RAJESH Y. BHUTKAR,

Competent Authority (Slum),

Nagpur Municipal Corporation, Nagpur.

भाग १-अ (ना. वि. पु.), म. शा. रा., अ. क्र. १३८.

**सभापती, नागपूर सुधार प्रन्यास, यांजकडून****महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ नुसार फेरबदल**

क्रमांक नासुप्र-ससंनर-१५९-२०१५.—

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे तरतुदीनुसार नागपूर शहराकरीता तयार करण्यात आलेली सुधारित विकास योजना नगर विकास विभागाची अधिसूचना क्रमांक टीपीएस-२४९६-२६४३-सी.आर.-३०० (ए)-९७-युडी-९, दिनांक ७-१-२००० नुसार भागशः मंजूर व क्रमांक टीपीएस-२४००-१६२८-सी.आर.-२००-२०००-युडी-९, दिनांक १०-९-२००१ नुसार अंतिमतः मंजूर करण्यात आलेली आहे. तसेच शासनाचे नगर विकास विभागाची अधिसूचना क्रमांक टीपीएस २४०१-८५५-सी.आर. ७६ युडी-९, दिनांक २७-०२-२००२ अन्वये ७ योजनांकरीता नागपूर सुधार प्रन्यासला “ नियोजन प्राधिकरण ” म्हणून घोषित केलेले आहे व विषयांकित जागा या ७ योजनेपैकी “ ग्रीन बेल्ट कंट्रोल स्किम ” अंतर्गत समाविष्ट आहे.

नागपूर शहराच्या मंजूर सुधारित विकास योजनेत महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ नुसार खाली नमूद केल्याप्रमाणे फेरबदल करण्याचे नागपूर सुधार प्रन्यासने ठरविले आहे व उक्त प्रस्तावासंदर्भात नागपूर सुधार प्रन्यासचे विश्वस्त मंडळाने ठराव क्रमांक २२-११४९-दिनांक २५-०८-२०१५ अन्वये फेरबदलाची कार्यवाही करण्याचा निर्णय घेतला आहे. त्यानुसार विकास योजनेत प्रस्तावित फेरबदल खालीलप्रमाणे आहे.

अनुक्रमांक	खसरा क्र./मौजा	अंदाजे क्षेत्र	मंजूर सुधारित विकास योजना-२००० प्रमाणे उपयोग	म.प्रा. व न. र. अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ अनुसार प्रस्तावित उपयोग
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)
		हे. आर		
१	११६ (भाग), सोमलवाडा	० ४०	निवासी	Spiral Ramp करीता परिवहन
२	११० (भाग), १११-११२ (भाग), सोमलवाडा	० ६०	निवासी	Spiral Ramp करीता परिवहन

उपरोक्त प्रस्तावित फेरबदल दर्शविणारा नागपूर शहराच्या सुधारित विकास योजनेचा भाग नकाशा नागपूर सुधार प्रन्यासच्या सहाय्यक संचालक, नगर रचना (रचना) विभागात कामकाजाचे सर्व दिवशी कार्यालयीन वेळात जनतेच्या निरीक्षणासाठी खुला ठेवण्यात आला आहे. तरी नागरिकांना सूचित करण्यात येते की, ही सूचना शासनाचे शासकीय राजपत्रात प्रकाशित झाल्याचे तारखेपासून एक महिन्याचे आत विकास योजनेतील उपरोक्त फेरबदलाच्या संबंधात ज्या लेखी सूचना किंवा हरकती सहाय्यक संचालक, नगर रचना, नागपूर सुधार प्रन्यासकडे प्राप्त होतील त्यावर नागपूर सुधार प्रन्यासकडून विचार होऊन नंतर फेरबदलाचा प्रस्ताव शासनाकडे मंजूरीसाठी सादर करण्यात येईल.

नागपूर :

दिनांक ११ सप्टेंबर २०१५.

श्याम वर्धने,

सभापती,

नागपूर सुधार प्रन्यास, नागपूर.

भाग १-अ (ना. वि. पु.), म. शा. रा., अ. क्र. १३९.

CHAIRMAN, NAGPUR IMPROVEMENT TRUST

**Modification U/s 37 of Maharashtra Regional & Town Planning Act, 1966**

No. NIT-ADTP-See-37-159-2015.—

The Revised Development Plan of Nagpur City prepared under the provisions of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 have been sanctioned by Government *vide* Urban Development Deptt. Notification No. TPS-2496-2643-CR-300(a)-97-UD-9, dated the 7<sup>th</sup> January 2000 and finally sanctioned by Government *vide*, Notification No. TPS-2400-1628-CR-2000-UD-9, dated the 10<sup>th</sup> September 2001. Also Nagpur Improvement Trust has been declared as “Planning Authority” for the seven Improvement Schemes being implemented by the Nagpur Improvement Trust *vide* Govt. Notification No. TPS -2401-855-CR-76-UD-9, dated 27th February 2002. The said land falls in “Green Belt Control Scheme” within 7 schemes mentioned above.

In the said Revised Sanctioned Development Plan, the Nagpur Improvement Trust is desirous of making some modification u/s 37 of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966. Accordingly Nagpur Improvement Trust *vide* its Board Resolution No. 22-1149, dt. 25-8-2015 has consented to make the aforesaid modification in Development Plan of Nagpur. The aforesaid modification is as under.

Sr. No.	Kh. No./ Mouza	Approximate Area	User as per sanctioned M.R.D.P. 2000	Proposed Change u/s 37 of M.R. & T.P. Act, 1966
(1)	(2)	(3) H. A.	(4)	(5)
1	116 (Part), Somalwada	0 40	Residential	Transportation for Spiral Ramp
2	110 (Part), 111-112(Part), Somalwada	0 60	Residential	Transportation for Spiral Ramp

The Part Plan of Revised Development Plan of Nagpur showing the proposed modification is displayed in the Office of the Assistant Director Town Planning, Nagpur Improvement Trust, Station Road, Sadar, Nagpur 440 001 during office hours on all working days. The suggestions and objections (in writing) which may be received by Assistant Director Town Planning, Nagpur Improvement Trust in respect of the said modification to the Revised Development Plan within a period of one month from the date of publication of this notice in the *Official Gazette* will be considered. After hearing and final decision on objections, the said modification proposal will be submitted to the Government for sanction.

Nagpur :

Dated the 11<sup>th</sup> September 2015.

SHYAM WARDHANE,

Chairman,

Nagpur Improvement Trust, Nagpur.